

Zawada, 24.06.2024 r.

Nr: FZ/PZP/08/2024/1

Dotyczy: Wyjaśnień udzielanych przez Zamawiającego dotyczących treści dokumentacji przetargowej dla postępowania na „Inżynier kontraktu dla Projektu „Dostosowania Enea Elektrownia Połaniec S.A. do wymagań Rynku Mocy po 1 lipca 2025 roku.”” prowadzonego pod numerem FZ/PZP/08/2024.

Działając zgodnie z zasadą przejrzystego i obiektywnego podejścia do przetargu i jawności przetargu, udzielamy następujących wyjaśnień dotyczących dokumentacji.

Pytanie 1:

W związku z toczącym się postępowaniem zwracamy się z następującymi wnioskami i pytaniami:

1. Wnosimy o wykreślenie z wymagań wobec Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu posiadania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zwłaszcza że w zespole przewidziany jest inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej. Podczas realizacji wielu projektów Wykonawca do tej pory nie spotkał się z takim wymogiem. Wystarczające było doświadczenie zawodowe osoby pełniącej funkcje Kierownika Zespołu IK, brak uprawnień budowlanych nie wpływał ani na kierowanie zespołem ani tym bardziej na realizację inwestycji.

2. wykreślenie wymogu posiadania uprawnień budowlanych przez Specjalistę AKPiA ponieważ prawo budowlane nie przewiduje dla tej specjalności uprawnień budowlanych.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający zmieni zapisy dot. Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu zgodnie z treścią modyfikacji nr 1. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów dot. Specjalisty ds. AKPiA, DCS oraz urządzeń telekomunikacyjnych.

Pytanie 2:

Oferent wnosi o zmianę brzmienia warunku udziału w postępowaniu (Rozdział VII pkt 2. 4) a) SWZ) na:

„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że:

w okresie ostatnich:

5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 usługi zakończone odbiorem końcowym, z których każda polegała na: wykonaniu przez minimum 1 rok funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji zamówienia polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie przemysłowych instalacji, obiektów kubaturowych, których funkcjonowanie podczas realizacji zamówienia nie zostało przerwane, o wartości minimum 50 milionów brutto każda, w której wymagane było pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenia wodnoprawnego i decyzji o pozwoleniu na budowę.”

Oferent wnosi o powyższą zmianę, aby warunek został opisany w sposób nie budzący wątpliwości wykonawców, tzn. poprzez użycie zwrotów zdefiniowanych w art. 3 Ustawy Prawo Budowlane.

Zgodnie z art. 112 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych: „Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności

Karol Robert Nowak Rea. a Okoła Piotr Dziuba Andrzej P.B. z [signature]

wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności." Wzmiankowane minimalne poziomy zdolności to takie wartości, wielkości lub wymagania, które nie mogą utrudniać uczciwej konkurencji. Wnioskowane zmiany pozwolą na zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców (zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 11 września 2019r. PZP) poprzez dopuszczenie do udziału w postępowaniu większej liczby wykonawców, jednocześnie nie ograniczając innych wykonawców, którzy posiadają odpowiednie widzę i doświadczenie.

Wykonawca, który posiada doświadczenie przy pełnieniu nadzoru nad budowami nowych obiektów kubaturowych o w/w cechach, w opinii oferenta posiada doświadczenie i kompetencje adekwatne do przedmiotu zamówienia. Zmiana rzeczowych elementów warunku pozwoli uniknąć sytuacji w której z udziału w postępowaniu może zostać wykluczony wykonawca posiadający równe lub większe kompetencje techniczne, możliwości organizacyjne i system zapewnienia jakości, a w konsekwencji najlepsze warunki do należytego wykonania zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający zmienia warunek udziału zgodnie z treścią modyfikacji nr 1.

Pytanie 3:

Wykonawca wnosi o uzupełnienie danych w Rozdziale IV pkt 3 oraz w Rozdziale XIII pkt 14 SWZ I.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający koryguje zapisy w następujący sposób:

- w Rozdziale IV pkt 3. SWZ I - Przedmiot zamówienia ~~został~~nie został podzielony na części. Zamawiający ~~dopuszcza~~nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- w Rozdziale XIII pkt 14 SWZ I - Zamawiający ~~żąda~~nie żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie zgodności oferowanych robót budowlanych, dostaw, usług z wymaganiami/cechami/kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia/opisie kryteriów oceny ofert/wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia.

Pytanie 4:

Prosimy o informacje jaka będzie stosowana w projekcie przez Zamawiającego platforma zarządzania dokumentacją i korespondencją.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający nie posiada własnej platformy obiegu dokumentów dedykowanej do tego zadania. Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę platformy zarządzania dokumentacją i korespondencją. Zarządzanie dokumentacją będzie odbywać się w oparciu o platformę zarządzania dokumentacją i korespondencją Wykonawcy. W czasie obowiązywania umowy Zamawiający musi posiadać dostęp do wszystkich danych zgromadzonych na platformie zarządzania dokumentacją i korespondencją Wykonawcy. Przed zakończeniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać kompletną i ustrukturyzowaną dokumentację (w oryginalnym formacie źródłowym), zgromadzoną na platformie zarządzania dokumentacją i korespondencją. Platforma ma zapewniać ochronę danych osobowych i Informacji Chronionych. Dane zgromadzone na platformie muszą być zabezpieczone przed ich utratą. Platforma ma zapewniać integralność, poufność oraz dostępność danych.



Pytanie 5:

Zakres rzeczowy i techniczny pkt. 2.2.60 - prosimy o potwierdzenie, że IK nie ma pełnić funkcji doradcy prawnego dla inwestycji

Odpowiedź na pytanie 5:

Tak, potwierdzamy.

Pytanie 6:

Prosimy o informacje czy Zamawiający dysponuje pomieszczeniami które mogą być wynajęte pod placówkę obsługi Projektu.

Odpowiedź na pytanie 6:

1.Orientacyjne ceny mediów:

Media	Cena
woda [m3]	6,47 zł/m3
ścieki [m3]	9,38 zł/m3
energia elektryczna [MWh]	960,00 zł/MWh

2.Miesięczny koszt szafki zlokalizowanej w szatni z dostępem do łaźni dla 1 pracownika wraz kosztami wszystkich mediów temu towarzyszących wynosi 140 zł netto.

3. Zamawiający dysponuje pomieszczeniami które mogą być wynajęte pod placówkę obsługi Projektu. Orientacyjne ceny wynajmu pomieszczeń: 11,27 zł netto za m2/miesiąc.

Pytanie 7:

Prosimy o informacje kto zapewnia archiwum dla dok. papierowej ?

Odpowiedź na pytanie 7:

Wykonawca jest zobowiązany za zarządzanie dokumentacją papierową w dedykowanym pomieszczeniu na terenie Zamawiającego, stanowiącym archiwum w okresie realizacji umowy (pomieszczenie udostępni nieodpłatnie Zamawiający).

Pytanie 8:

Zakres rzeczowy i techniczny pkt. 2.3.2 – prosimy o zmianę na 7 dni roboczych lub 10 dni kalendarzowych.

Odpowiedź na pytanie 8:

Nie wyrażamy zgody na zaproponowaną zmianę.

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

Pytanie 9:

Zakres rzeczowy i techniczny pkt. 2.4.6 i 2.4.7 - Prosimy o potwierdzenie i konieczność zapewnienia udziału specjalisty ds. formalno - prawnych w zespole IK.

Odpowiedź na pytanie 9:

Nie wymagamy specjalisty ds. formalno – prawnych. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadały kompetencje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10:

Zakres rzeczowy i techniczny pkt. 4.1 - prosimy o zmianę, Kierownik zespołu może mieć wykształcenie np. wyższe ekonomiczne lub prawne i nie musi posiadać uprawnień budowlanych, zwłaszcza że członkiem zespołu IK jest inspektor nadzoru branży budowlanej.

Odpowiedź na pytanie 10:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie 11:

Prosimy o przedstawienie harmonogramu realizacji poszczególnych elementów projektu, w szczególności planowanych zadań inwestycyjnych oraz informacje nt. obecnego stanu posiadanych pozwoleń i innych decyzji które umożliwiają realizację zadań.

Odpowiedź na pytanie 11:

Zamawiający obecnie nie posiada pozwoleń administracyjnych. Obecnie jest procedowany przetarg na wykonanie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Kolejność uzyskania pozwoleń oraz poszczególne zadania są ujęte w harmonogramie stanowiącym załącznik do odpowiedzi na pytanie nr 11.

Pytanie 12:

Prosimy o przekazanie informacji o ilości i zakresie poszczególnych pakietów zakupowych na podstawie których będą wyłaniani wykonawcy w ramach zarządzania w formule EPCM.

Odpowiedź na pytanie 12:

Zamawiający przewiduje zawarcie umów dla zadań wymienionych w pkt 6.1.1., pkt 6.1.2., pkt 6.2.1. w SWZ cz. II. Zgodnie z pkt 6.2.3. SWZ cz. II, lista zadań może być powiększona o niezbędnie konieczne przedsięwzięcia dostosowujące infrastrukturę techniczną Projektu w zakresie zasilania, dystrybucji energii elektrycznej, systemów AKPiA, instalacji sanitarnych.

Piotr Radzikowski
RADCA PRAWNY
WA 5185

Z poważaniem


Przewodniczący
Komisji Przetargowej